

# OPERATION COEUR DE VILLAGE

Département de l'HERAUT - Commune de COMBAILLAUX  
Route de Grabels - Chemin des Sports



Maître d'Ouvrage:

**ggl**  
AMÉNAGEMENT



Les Centuries III - 111, place Pierre Duhem - BP 84  
34 935 MONTPELLIER Cedex 9  
Tel : 04 99 61 45 14  
Site : [www.ggl-amenagement.com](http://www.ggl-amenagement.com)

## PERMIS D'AMENAGER

### PA8-3 - PLAN DES RESEAUX HUMIDES

Echelle: 1/500

Géomètre-Expert:

**Bbass**

GÉOMETRE-EXPERT



Selart de Géomètres Experts Foncier DPLG  
191, Allée de Lauzard  
34980 SAINT GELY DU FESC  
Tel : 04 67 60 50 81

Email : [geometre-stgely@bbass.fr](mailto:geometre-stgely@bbass.fr)  
Site : [www.bbass.fr](http://www.bbass.fr)

Bureau d'Etudes VRD:

atelier  
**3.14** géomètre

BUREAU ETUDES VRD  
by SCP DUPIN RICHAUD

Atelier 3.14  
46, Boulevard des Arceaux  
34000 MONTPELLIER  
Tel : 04 67 69 00 64

Email : [o.nogues@atelier-314.fr](mailto:o.nogues@atelier-314.fr)

Architecte:



BPA Architecture  
36, Avenue de Lodève  
34000 MONTPELLIER  
Tel : 04 67 41 49 40

Email : [antoine.assus@bpa.archi](mailto:antoine.assus@bpa.archi)

Emetteur:	Dossier n°	Phase:	Réalisation:	Contrôle:
Atelier 3.14	20226	Permis d'Aménager		
Date: Décembre 2020	Demande permis d'aménager		CV	ON
Date: Juin 2021	Pièces substitutives PA		CV	ON

**COMMUNAUTÉ COEUR DE VILLAGE**

Projet de PRESBUT - Quartier de COCHASSAUX  
Rue de Gaudin - Charnières Sports



Membre d'Orange  
ggl AMÉNAGEMENT  
10, rue de la République - 69001 Lyon  
Tél : 04 78 30 30 31  
Fax : 04 78 30 30 32

**PERMIS D'AMENAGER  
UN DES RESEAUX HUMIDES**

Echelle: 1/500

Bureau: EBELINE VTD  
Architecte  
**EBELINE**  
SRLA Architectures  
10, rue de la République  
69001 LYON  
Tél : 04 78 30 30 31  
Fax : 04 78 30 30 32

Architecte  
**LPA**  
SRLA Architectures  
10, rue de la République  
69001 LYON  
Tél : 04 78 30 30 31  
Fax : 04 78 30 30 32

Etat	Phase	Permis d'Aménagement	Relevés	Contours
●	Phase	Permis d'Aménagement	CR	CR
○	Phase	Permis d'Aménagement	CV	CV
○	Phase	Permis d'Aménagement	DN	DN

**Legend**

**Etat des lieux**

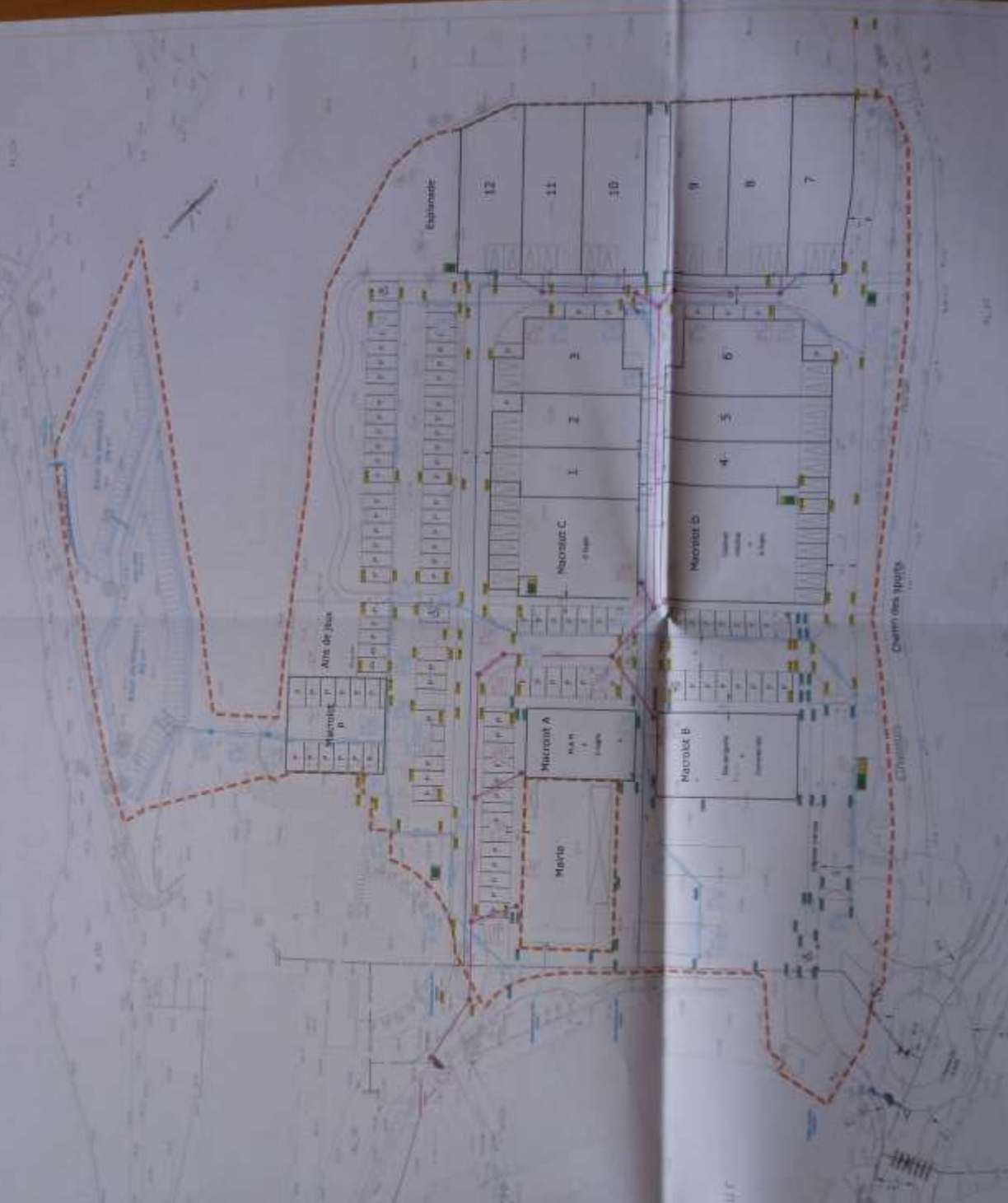
- Regard de visite
- Regard de maintenance
- Inversement de flux

**Aménagement à réaliser**

- Fosse de visite
- Abris de maintenance
- Visibilité à l'ET
- Aménagement physique
- Aménagement physique

**Equipements**

- Equipements de voirie
- Abris de maintenance
- Visibilité à l'ET
- Regard de visite
- Tête d'éclairage
- Equipement de voirie



Site plan showing building layouts, courtyards, and infrastructure. Includes labels like 'Esplanade', 'Macrozon A', 'Macrozon B', 'Macrozon C', 'Macrozon D', 'Cour', 'Aires de jeux', and 'Chemin des sports'.

# OPERATION COEUR DE VILLAGE

Département de l'HERAUT - Commune de COMBAILLAUX  
Route de Grabels - Chemin des Sports



Maître d'Ouvrage:

**ggl**  
AMÉNAGEMENT

Les Centuries III - 111, place Pierre Duhem - BP 84  
34 935 MONTPELLIER Cedex 9  
Tel : 04 99 61 45 14  
Site : [www.ggl-amenagement.com](http://www.ggl-amenagement.com)



## PERMIS D'AMENAGER

### PA8-4 - PLAN DES RESEAUX SECS

Echelle: 1/500

Géomètre-Expert:

**Bbass**

GÉOMETRE-EXPERT



Selarf de Géomètres Experts Foncier DPLG

191, Allée de Lauzard  
34980 SAINT GELY DU FESC

Tel : 04 67 60 50 81

Email : [geometre-stgely@bbass.fr](mailto:geometre-stgely@bbass.fr)  
Site : [www.bbass.fr](http://www.bbass.fr)

Bureau d'Etudes VRD:

atelier  
314  
géomètre

BUREAU ETUDES VRD  
par SCP DUPIN RICHAUD

Atelier 3.14

46, Boulevard des Arceaux

34000 MONTPELLIER

Tel : 04 67 69 00 64

Email : [o.nogues@atelier-314.fr](mailto:o.nogues@atelier-314.fr)

Architecte:



BPA Architecture

36, Avenue de Lodève

34000 MONTPELLIER

Tel : 04 67 41 49 40

Email : [antoine.assus@bpa.archi](mailto:antoine.assus@bpa.archi)

Emetteur:	Dossier n°	Phase:	Réalisation:	Contrôle:
Atelier 3.14	20226	Permis d'Aménager		
Date: Décembre 2020	Demande permis d'aménager		CV	ON
Date: Juin 2021	Pièces substitutives PA		CV	ON



**LE VILLAGE**  
COMBAILLAUX  
Sports

**AGER**  
**SEAUX SECS**

ARCHITECTE

BNS Architecte  
2, Avenue de l'Inde  
63000 VILLEFRANCHE  
04 77 41 10 40

Matériau	Contraintes
CV	ON
CU	ON

**LEGÈNDE**

**Aliments / Nourriture**

- Aliments à consommer
- Aliments à éviter

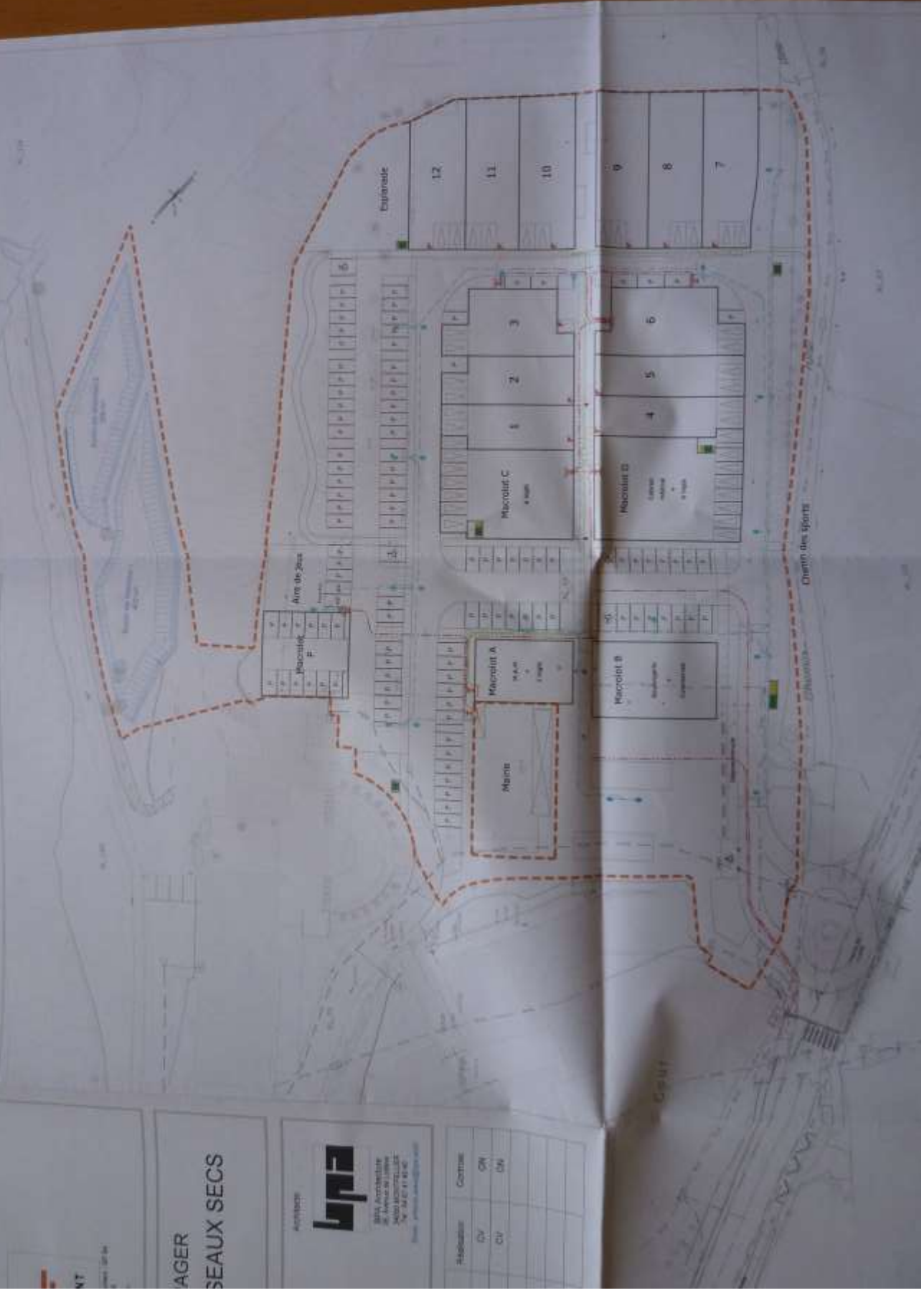
**Aliments à éviter**

- Aliments à éviter
- Aliments à éviter
- Aliments à éviter
- Aliments à éviter

**Aliments à consommer**

- Aliments à consommer
- Aliments à consommer
- Aliments à consommer
- Aliments à consommer

Notes: voir plan de situation de la commune  
pour les détails de la commune  
et pour les détails de la commune



# PA8-5 Coupes types

D'UNE PROPRIÉTÉ SISE  
COMMUNE DE COMBAILLAUX (34)

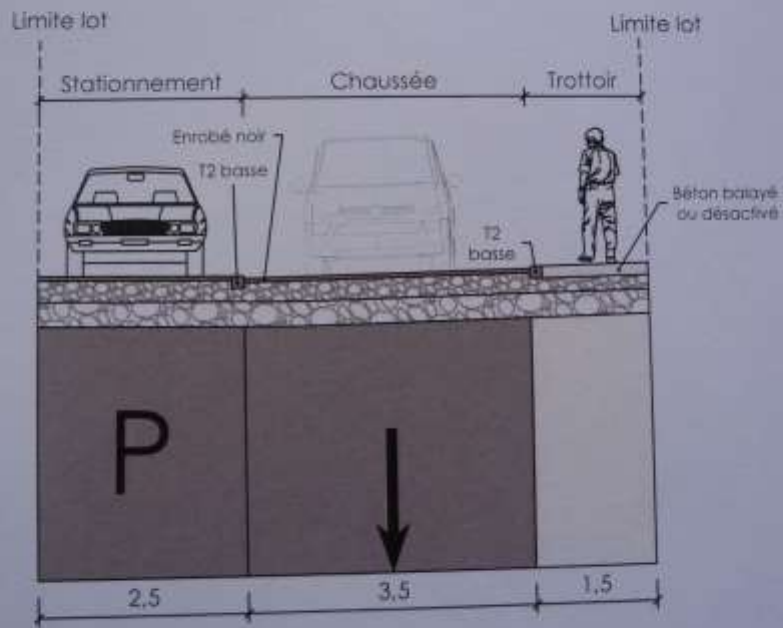
## Lotissement "Opération Coeur de Village"

INDICE	DATE	OBSERVATIONS ou MODIFICATIONS
I	Décembre 2020	Demande permis d'aménager

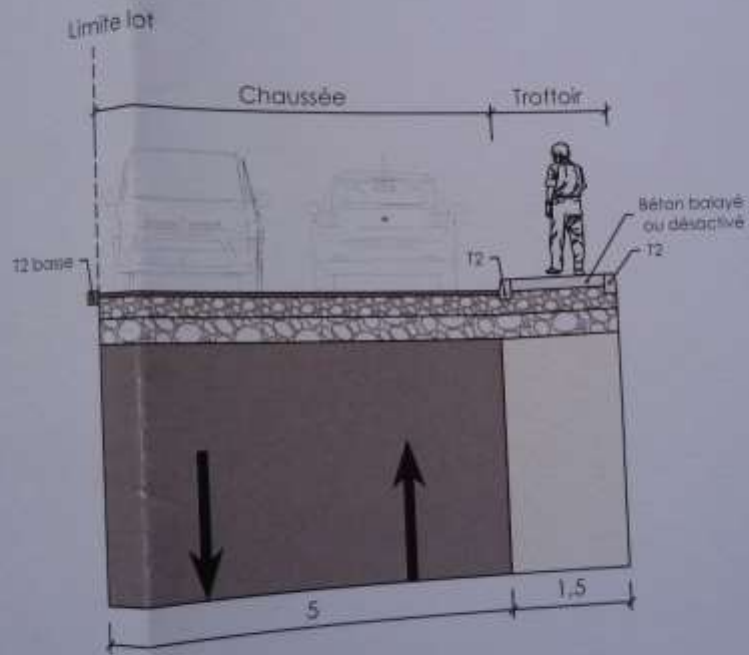
oyé  
ctivé

# Coupe AA'

REÇU LE  
24 DEC. 2020  
Mairie de Combailaux



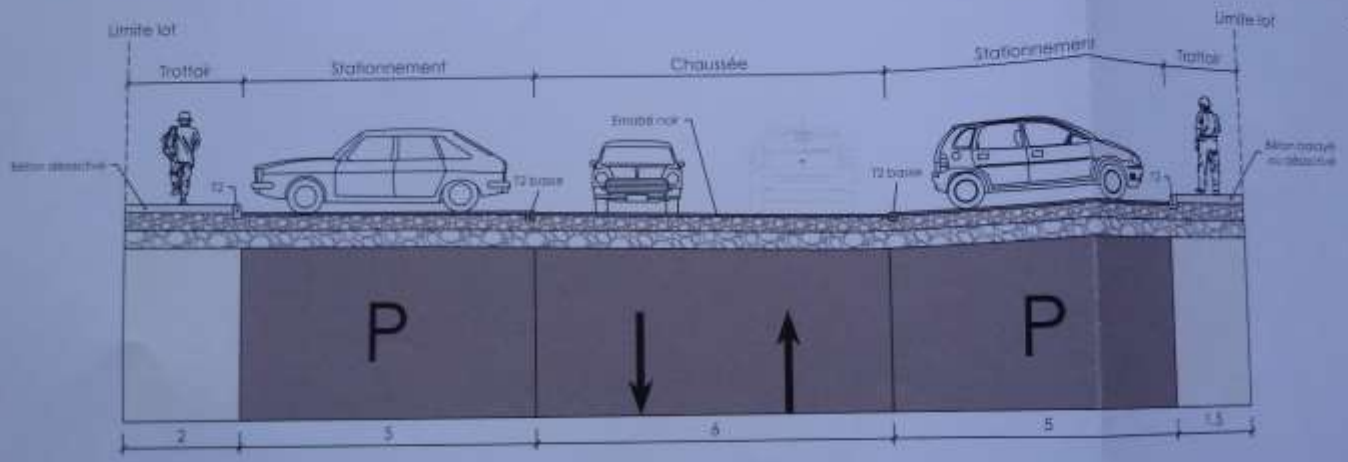
# Coupe BB'



INDICE	DATE
1	Décembre

# Coupe DD'

# Coupe CC'

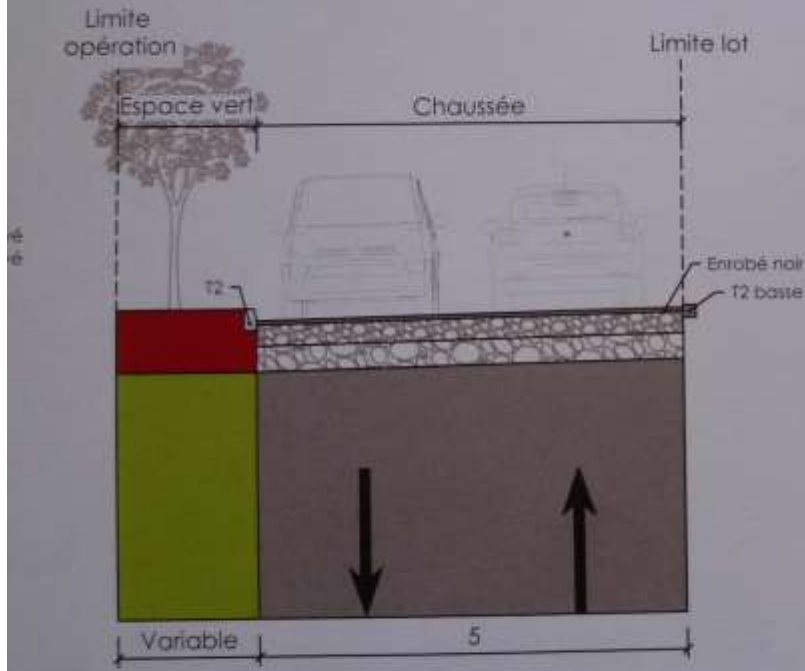


ECHELLE: 1/100





# Coupe DD'



Référence : 20226

atelier

agence de pertuis

agence de montpellier  
45 boulevard des Arceaux

membre de l'ordre des  
géomètres-experts  
du département de